

## Achtergrond en ervaring

Ing. B.I.C. Stolk (Bart) studeerde van 1990 tot en met 1994 aan de Hoge School van Utrecht, sector bouwnijverheid en heeft daar de opleiding Ruimtelijke Ordening en Planologie met succes afgerond. Van 1994 tot en met 1997 is hij werkzaam geweest bij het adviesbureau BBN (Bureau Bouwcoördinatie Nederland) te Houten als planeconoom. Hierbij ging het om het doorrekenen van ruimtelijke plannen op wijkniveau en op perceelsniveau en het opzetten van haalbaarheidsstudies voor bedrijfsmatig onroerend goed. Vooral gemeentes, corporaties en beleggers waren hier de opdrachtgevers.

In de periode 1997 tot en met 2000 is hij werkzaam geweest als makelaar bij de regionaal werkende makelaarsorganisatie Hol & Molenbeek. Het aan- en verkopen van bestaand en nieuw onroerend goed voor met name particulieren stond hier centraal. Maar ook meedenken met ontwikkelaars voor herontwikkelingsmogelijkheden behoorde tot de werkzaamheden.

In de periode 2001 tot en met augustus 2006 is hij werkzaam geweest bij Nijhuis Bouw (vestiging Utrecht), een landelijk werkend ontwikkelend bouwbedrijf in de functie van hoofd projectontwikkeling. Zelfstandig projecten acquireren in de markt op het gebied van woningbouw behoorde tot zijn taken, alsmede het zelfstandig uitontwikkelen van deze projecten en het aansturen van de afdeling projectontwikkeling. Hij heeft het TrentoWonen proces, een vernieuwende ontwikkeling, mogen mee- en doorontwikkelen en heeft ook meegewerkt aan diverse prijsvragen niet vaak zonder succes, zie bijvoorbeeld de prijsvraag Beste Starterswoning van de Provincie Utrecht. Hij heeft aan diverse projecten mogen meewerken waar particulieren de opdrachtgevers waren en hij heeft bij die projecten zich faciliterend opgesteld.

Sinds september 2006 werkt hij als zelfstandige met veel enthousiasme in brede advisering op het gebied van vastgoedontwikkeling, ruimtelijke ordening en in kleinschalige projectontwikkeling vanuit het bedrijf Bart Stolk Vastgoed. Beide activiteiten verhouden zich goed tot elkaar en vullen elkaar aan.